

目次

1. プロジェクト整備目的について

1-1.阪大病院再開発整備についての経緯(概要)		P
--------------------------	--	---

- 1-2. 統合診療棟の整備から運用まで ··· 2 P
- 2. プロジェクトマネージャーの位置づけ・業務について
 - 2-1. 統合診療棟整備プロジェクトチームの構成(案) · · · 3 P
 - 2-2. プロジェクトマネージャーの業務(役割)について ··· 4P

1-1. 阪大病院再開発整備についての経緯(概要)

· 平成25年度:

医学部附属病院(以下医病)再開発企画整備室の設置

平成25年度~28年度:

医病再開発企画整備室を主担当とし、『医病再開発整備基本構想』を策定

• 平成29年度:

医病再開発企画整備室を主担当とし、『医病再開発整備基本計画』を策定

• 平成30年度~31年度(令和元年度):

施設部整備課を主担当とし、『医病診療棟等新営その他基本設計業務』を実施

• 令和2年度~3年度:

施設部整備課を主担当とし、『医病統合診療棟等新営その他実施設計業務』を実施

■ 令和3年度~6年度:

施設部整備課を主担当とし

『医病統合診療棟等新営その他工事』を実施中

1-2. 統合診療棟の整備から運用まで

『医病統合診療棟等新営その他工事』(統合診療棟新営に加え、オンコロジーセンター棟部分改修及び外来・中診棟接続パス改修含む)については下記のようなスケジュールで進捗する予定となっている。

◇令和3年7月 施工業者決定(建電機とも)・建築工事準備開始

◇令和3年9月~ 建築躯体工事

◇令和4年1月~ 設備工事

◇令和5年7月~ 建築仕上工事

◇令和6年5月~ 外構工事

◇令和6年6月~ 各工事試運転調整

◇令和6年10月 工事完了

◇令和6年11月~

令和7年4月 移転等運用開始準備

◇令和7年5月初旬 統合診療棟運用開始

・上記運用開始に向けて、移転計画や医療機器の発注など、工事担当者だけでなく 病院運営担当者も、工事期間中に行うべき作業は非常に多く、<u>工事期間中の工事</u> 担当者と病院運営担当者との連携は必要不可欠である。

2-1. 統合診療棟整備プロジェクトチームの構成(案)

意図伝達 受注業者

> 株式会社 日建設計

意匠・構造・設備

施設部

プロジェクトマネージャー業務統括

課長(整備系・建築)

【本公募ポスト】

プロジェクト マネージャー 密に

連携

医学部附属病院

プロジェクトオーナー

病院長

プロジェクトリーダー業務統括

再開発企画整備室長

兼 管理課長

工事監理 受注業者

業者未定 (公募により R4.3頃 決定予定)

意匠・構造・設備

業務をごつ。ロシ"ェクトリータ"ー

業務委託

課長補佐

(整備系・建築)

建築系係

係長・係員

報告

確認

ブ°ロシ゛ェクトリータ゛-課長補佐

(整備系・電気)

電気系係

係長・係員

17172

施工業者

株式会社 竹中工務店

建築工事

関電工・

四電工・三宝電機

共同企業体

電気設備工事

ブ°ロシ゛ェクトリータ゛-

課長補佐

(整備系・機械)

機械系係

係長・係員

統率・

支持

ダイダン株式会社

機械設備工事

プ°ロシ゛ェクトリータ゛ー 宰長補佐

(再開発介画整備室)

企画係

係長·係員

整備係

係長・係員

執行系係

etc.

3 P

工事進捗により

構成が変化

業務

施設系

委託

医療機器選定 支援業者

シップ ヘルスケア リサーチ&

コンサルティング

【整備建物概要】

構造: SRC造、S造 等 建面積: 9,084.45㎡ 延面積: 68,480.95㎡ 階数:地上8階地下2階 その他:

杭基礎·免震構造 災害拠点病院 高度急性期病院

2-2. プロジェクトマネージャーの業務(役割)について

◇業務概要

- 〇計画通りに仕事が進んでいるかを確認し、PDCAサイクルを回していく業務
- 〇現場の管理だけでなく、施設部と医学部附属病院との調整を行い、幅広い関係者をプロジェクトチームとしてまとめる業務
- OQCD (Quality、Delivery、Cost) を確保してプロジェクトを推進する業務

◇具体的な業務

プロジェクトを計画的に推進するにあたり、プロジェクトマネージャーは以下の業務を統括する。

- 〇プロジェクトの計画・立案
- 〇プロジェクト予算の決定
- 〇プロジェクトマスタースケジュール設定・管理
- 〇プロジェクトメンバー業務分担設定・管理
- 〇プロジェクトマスタープランの策定
- Oプロジェクトリスク管理・対応
- 〇プロジェクト内のトラブル対応

etc.