

Dormitory Info : Seimei Dormitory

学寮案内: 清明寮

Location 所在地	3-24-1 Miyayama-cho, Toyonaka-city, Osaka 560-0056 〒560-0056 大阪府豊中市宮山町 3-24-1 TEL 06-6841-1614
Access アクセス	15-minute walk from Osaka Monorail Shibahara-handai-mae station 大阪モノレール 柴原阪大前駅下車 徒歩約 15 分
Building 施設概要	Year of construction: 1964 Number of rooms: 76 rooms (76 rooms for Japanese student) Number of Floors: 4 stories 建築年: 1964 年 居室数: 留学生 76 室 (日本人学生 76 室) 階数: 4 階建
Applicable Person 入居対象者	Male International and Japanese students enrolled in Osaka University 大阪大学に在籍する男子留学生
Period of Stay 入居期間	Within enrollment period at Osaka University (No limitation of duration) 大阪大学に在籍している期間内 (期間の制限無し)
Room Type 部屋のタイプ	Private room (Kitchen, Toilet, Shower rooms and Bath house are shared use) Size of each room: 13 m ² *Single occupancy only 個室 (キッチン、トイレ、シャワー、共同浴室は共有) 各個室の広さ: 13 m ² ※単身利用のみ
Furnishings 居室内設備	Single Bed, Bed mattress, Bedding Set (Sheet, Blanket, Pillow and Pillow case), Chest, Desk, Chair, Bookshelf, Air conditioner, Internet Access. ベッド、マットレス、寝具セット (シーツ、毛布、枕、枕カバー)、タンス、机、椅子、本棚、エアコン、インターネット
Common facilities 共用設備	Toilet, Shower room, Bath House, Multi-Purpose room, Kitchen, Laundry room, Bicycle parking area. * Residents are responsible for cleaning the communal facilities on a rotating basis. トイレ、シャワー室、大浴場、多目的室、補食室、洗濯室、自転車置場 ※共同施設は当番制で掃除をしていただきます。
Available Check-in/out time 入退寮可能日	13:00 ~ 19:30 on weekdays *Dormitory office closed at 20:00 *except Japanese National Holidays, and New Year's Holidays ◆ <u>Holidays from January 2025 to March 2026:</u> ・Year 2025 January 1 to 3 and 13, February 11 and 24, March 20, April 29, May 5 and 6, July 21, August 11, September 15 and 23, October 13, November 3 and 24, December 29 to 31 ・Year 2026 January 1 to 3 and 12, February 11 and 23, March 20, <u>平日 13 : 00~19 : 30</u> ※管理人室は 20:00 に閉室します ※祝日・年末年始を除く。 ◆ <u>2025 年 1 月~2026 年 3 月までの祝日・休日:</u> ・2025 年 (1 月)1 日~3 日・13 日(2 月)11 日・24 日(3 月)20 日(4 月)29 日(5 月)5 日・6 日 (7 月)21 日(8 月)11 日(9 月)15 日・23 日(10 月)13 日(11 月)3 日・24 日(12 月)29~31 日 ・2026 年 (1 月)1 日~3 日・12 日 (2 月)11 日・23 日 (3 月)20 日

■Dormitory Expenses / 寮費について

Dormitory Fee / 寮費 *1:

		*First month's fee varies depending on the date of entry		
	Per Month 月額	A. 1 st - 10 th 1 日～10 日	B. 11 th - 20 th 11 日～20 日	C. after 21 st 21 日以降
Lodging Fee 寄宿料	8,000 yen	(Full amount)	5,300 yen	2,600 yen
Common charge *2 共益費	11,500 yen	(Full amount)	7,600 yen	3,800 yen
*From April 1st, 2025	10,500 yen	(Full amount)	7,000 yen	3,500 yen

*1 As of February 2025. The fee is subject to change.

2025 年 2 月時点。料金は変更となる場合があります。

*2 Common charge includes electricity, gas, water, and Internet usage fees.

共益費には電気料金、ガス料金、水道料金、インターネット使用料を含みます。

*Consumable supplies in common area, Resident's Association membership fee etc. to be paid separately by the individual.

共用で使用する消耗品、自治会費等については、別途個人で負担して頂きます。

*Dormitory fee is non-refundable.

一度支払った寮費は原則、返金不可です。

■Payment Method / 支払方法について

【Duration of stay: more than 3 month / 3 か月以上の入居者】

For the first payment, a bill for below(①～③) will be distributed to your dormitory mail box after your moving.

You can pay for the bill at any convenience stores. ***Cash only.**

初回の支払いについては、下記①～③の費用をコンビニ払込票でお支払いいただきます。(現金支払のみ)

①First month's Dormitory fee / 入寮初月の寮費

②Second month's Dormitory fee / 入寮 2 カ月目の寮費

③Last month's Dormitory fee (as a deposit) / 退寮月の寮費 (デポジット扱い)

***Dormitory fee from the third month will be collected by automatic withdrawal from your bank account. The procedures will be explained upon moving-in.**

入居翌々月以降は、銀行口座からの自動引き落としにて寮費を徴収します。自動引き落としに関する手続きは入居時に説明します。

【Duration of stay: 3 months or less than 3 month / 3 か月間、もしくは 3 か月未満の入居者】

Dormitory fees will be charged for the period of occupancy. After entering the dormitory, please follow the instructions of the dormitory manager to make the payment.

入居期間分の寮費をお支払いいただきます。入寮後、寮管理人の案内に従って支払いを行ってください。

***Residents staying for less than one month will be charged a dormitory fee in cash upon check-in.**

入居期間が 1 か月未満の場合、チェックイン時に現金で寮費を徴収いたします。

■Move-out procedures / 退去について

Please notify the dormitory office by the 10th of the month prior to the month in which you move out.
退去月の前月 10 日までに寮管理人室へ退去の申出をしてください。

e.g. If you wish to leave during November 2025, please notify the dormitory office by October 10, 2025.
(例) 2025 年 11 月中の退寮を希望する場合、2025 年 10 月 10 日までに管理人室へ申し出てください。

(Notes / 注意事項)

- Room cleaning is required to be conducted by the resident.
居室清掃はご自身で行っていただきます。
- The full amount of the monthly rent will be collected even if you move out in the middle of the month.
月の中途において退去する場合も、月額的全額を徴収します。